



AGENZIA NAZIONALE PER LE NUOVE TECNOLOGIE,  
L'ENERGIA E LO SVILUPPO ECONOMICO SOSTENIBILE



Direzione Centrale Infrastrutture e Servizi

Il Direttore

Prot. ENEA/2023/ 44032 /ISER

Determinazione n. 56/2023/ISER-D.L.

Caratterizzazione dell'atto formale	Oggetto
<p><b>Nomina RUP e autorizzazione allo svolgimento di una procedura negoziata, senza bando, con 10 operatori economici, mediante una RDO sulla piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.</b></p>	<p><b>Servizio di manutenzione degli impianti e dei dispositivi antincendio del C.R. Casaccia per la durata di 24 mesi</b></p> <p><b>CUI S01320740580202200054</b> <b>CPV 50413200-5</b></p>

**IL DIRETTORE**  
**DELLA DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE E SERVIZI**  
**IN QUALITA' DI DATORE DI LAVORO**

- **Visto** l'art. 37 della legge 23 luglio 2009, n. 99, come novellato dalla legge 28 dicembre 2015, n. 221, che istituisce l'Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile (ENEA), nonché l'art. 2, comma 6, del D. L. 1° marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, in Legge 22 aprile 2021, n. 55, che pone l'ENEA sotto la vigilanza del Ministero della Transizione Ecologica oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ai sensi dell'art. 4 del D. L. 11 novembre 2022, n. 173, convertito, con modificazioni, in Legge 16 dicembre 2022, n. 204;
- **Visto** il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare del 21 settembre 2020, registrato alla Corte dei Conti il 12 novembre 2020, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ENEA composto dal prof. Federico Testa, in qualità di Presidente, dal dr. Tullio Ber lenghi e dal dr. Giovanni Giuliano, in qualità di Consiglieri;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 27 luglio 2021, notificato all'ENEA il 29 luglio 2021, con cui l'ing. Gilberto Dialuce è stato nominato presidente

Direzione Centrale ISER

Centro Ricerche Casaccia  
 Via Anguillarese 301  
 00123 Santa Maria di Galeria (Roma)

Tel. +39-06-30483703  
[direzione.iser@enea.it](mailto:direzione.iser@enea.it)  
[enea@cert.enea.it](mailto:enea@cert.enea.it)

Sede Legale - Lungotevere Thaon di Revel, 76 - 00196 Roma - Italia – Tel. +39-06-36271

Partita IVA 00985801000 - Codice Fiscale 01320740580 - [www.enea.it](http://www.enea.it)



dell’Agenzia ENEA, a decorrere dalla data del citato Decreto, in sostituzione del dimissionario presidente prof. Federico Testa;

- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica n. 10 del 13 gennaio 2022, registrato presso gli organi di controllo il 18.01.2022 con comunicazione inviata all’ENEA il 2.2.2022, con cui vengono nominati due componenti del Consiglio di Amministrazione dell’Agenzia ENEA, ad integrazione della composizione attuale dello stesso, nelle persone del prof. Raffaele Bifulco e della prof.ssa Caterina Petrillo;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 7 settembre 2022 con cui l’ingegnere Gilberto Dialuce è stato nominato Presidente dell’Agenzia ENEA a decorrere dalla data del citato Decreto e fino alla scadenza del Consiglio di Amministrazione in carica;
- **Visto** il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 concernente la “Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell’articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124”;
- **Visto** lo Statuto dell’ENEA, approvato con Delibera n. 5/2017/CA e successive modifiche intervenute con Delibera n. 30/2019/CA, con Delibera n. 60/2021/CA nonché, da ultimo, con Delibera n. 44/2022/CA, pubblicato sui siti istituzionali del Ministero della Transizione Ecologica e dell’Agenzia;
- **Vista** la nomina del Direttore Generale da parte del Consiglio di Amministrazione dell’Agenzia ENEA avvenuta con Delibera n. 89/2022/CA del 29 novembre 2022, nonché la Delibera n. 7/2023/CA del 27 gennaio 2023 con riferimento alla durata dell’incarico;
- **Visto** il Decreto del Ministro dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2023, n. 20 con cui viene integrata la dotazione organica dell’Agenzia ENEA con l’inserimento di una unità dirigenziale di livello generale;
- **Vista** la nota della Corte dei Conti con cui viene comunicato che il suindicato Decreto Interministeriale è stato ammesso alla registrazione il 13 febbraio 2023 n. 382;
- **Vista** la Disposizione n. 75/2023/PRES del 24 febbraio 2023 di attribuzione dell’incarico di Direttore Generale dell’ENEA all’ing. Giorgio Graditi a decorrere dal 1° marzo 2023;
- **Visto** il vigente sistema di deleghe di spesa di cui alla circolare n° 3/AMC del 6/10/2015 e alla circolare n. 3/AMC del 2/3/2023;
- **Visto** il D.Lgs n.81/2008 e s.m.i.;
- **Visto** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
- **Visto** il DL n.76/2020 e legge di conversione n.120/2020;
- **Visto** il DL n.77/2021 e legge di conversione n.108/2021;
- **Visto** il Regolamento amministrazione, finanza e contabilità Agenzia ENEA del luglio 2017;
- **Vista** la Circolare n.1/DIRGEN del 3/3/2023 - Riorganizzazione del sistema di gestione della



sicurezza in ENEA, individuazione dei Datori di Lavoro, dei Dirigenti per la Sicurezza, in applicazione del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e 101/2020 e s.m.i.;

**Premesso che:**

- l'ENEA è un Ente di diritto pubblico finalizzato alla ricerca e all'innovazione tecnologica, nonché alla prestazione di servizi avanzati alle imprese, alla pubblica amministrazione e ai cittadini nei settori dell'energia, dell'ambiente e dello sviluppo economico sostenibile;
- il Direttore dell'Unità Direzione Centrale Infrastrutture e Servizi, individuato con Circ. UCP n. 294/2015 del 26/06/2015, riveste la figura del Datore di Lavoro prevista nel D.Lgs n.81/2008 e s.m. e i. *"Tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro"*;

**Considerato che:**

- le attività in oggetto, essendo obbligatorie per legge ed essendo imprescindibili all'esecuzione delle attività del Centro Casaccia, rientrano nei fini istituzionali dell'Ente e, pertanto, integrano l'interesse pubblico alla relativa azione;
- per motivi di salvaguardia delle condizioni di comfort e di sicurezza dei dipendenti del Centro Casaccia e per permettere il buon funzionamento delle attività programmatiche è indispensabile garantire la adeguata manutenzione del sistema di rilevazione allarmi incendio/tecnologici e degli impianti antincendio del Centro anche per obbligo di adozione di tutte le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro individuate nel D.Lgs n.81/2008 s.m.i.;
- attualmente l'appalto di manutenzione degli impianti antincendio è stato appaltato alla ditta Centro Antincendio Viterbo srl;
- è indifferibile l'esecuzione del servizio in oggetto per garantire le condizioni di sicurezza dei luoghi di lavoro;
- il contratto di appalto deve garantire una adeguata flessibilità operativa, la continuità della manutenzione ordinaria e straordinaria per il conseguimento dei seguenti obiettivi:
  - mantenimento delle condizioni di sicurezza per il personale ed adeguamento del complesso delle infrastrutture alle nuove normative di legge;
  - mantenimento della funzionalità e della operatività delle infrastrutture indispensabili per il conseguimento degli obiettivi programmatici dell'Agenzia;
  - tale patrimonio edile deve essere sottoposto, senza soluzione di continuità, ad interventi di manutenzione programmata finalizzata alla conservazione e salvaguardia del patrimonio e ad interventi necessari per ottemperare agli obblighi derivanti dal miglioramento della sicurezza della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro;
  - per eseguire detta manutenzione in argomento è necessario affidare gli stessi ad impresa qualificata del settore.



**Preso atto che:**

- è indispensabile garantire le prestazioni di manutenzione di cui al titolo per assicurare la continuità del servizio atto a garantire la sicurezza del Centro, per cui si rende necessario l'espletamento di una RdO condotta con le procedure del MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) e redatta con gli strumenti messi a disposizione da CONSIP secondo le procedure ivi previste;
- nelle more della predisposizione di una procedura pluriennale o procedura SDAPA gestione immobili che tra le varie categorie presenta anche tra le altre la manutenzione e riparazione impianti;
- è attivo sulla piattaforma MEPA CONSIP il bando servizi denominato “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)” inclusivo degli impianti antincendio;
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L n. 108/2021, fino al 31 luglio 2021, prorogato al 30 giugno 2023;

**Visti:**

- la relazione tecnica redatta dall'Ing. Antonello Pironti (Allegato 1);
- il Capitolato Speciale d'appalto (Allegato 2);
- le specifiche tecniche (Allegato 3);
- il Computo Metrico Estimativo (Allegato 4);
- il Disciplinare di Gara (Allegato 5);
- le Dichiarazioni Integrative (Allegato 6);
- il DGUE (Allegato 7);
- il format per il “Patto di integrità” (Allegato 8);
- lo Schema di Contratto (Allegato 9);
- la domanda di partecipazione (Allegato 10);
- il DUVRI di Casaccia (Allegato 11);
- il format Offerta (Allegato 12);
- il Quadro Economico (Allegato 13);
- le Dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse (Allegato 14);

**Considerato che:**

- la necessità di garantire con continuità la manutenzione degli impianti tecnologici ed antincendio del Centro Casaccia;
- si rende pertanto necessaria una RdO condotta con le procedure del MEPA;
- che l'importo complessivo “a misura” previsto dell'appalto per l'esecuzione del Servizio di manutenzione del sistema di rilevazione allarmi incendio/tecnologici e degli impianti



antincendio del Centro Ricerche Casaccia per una durata di 24 mesi è pari a € **213.938,67** inclusi **oneri di sicurezza pari ad € 2.292,71** (non soggetti a ribasso), IVA al 22% esclusa;

- premesse ed allegati fanno parte integrante e sostanziale della presente Determina.

## D E T E R M I N A

a) di autorizzare l'indizione di una procedura negoziata senza bando, mediante una RDO sulla piattaforma MePA, con n.10 operatori economici abilitati per l'Iniziativa "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)", per l'affidamento del "**Servizio di manutenzione degli impianti e dei dispositivi antincendio del C.R. Casaccia per una durata di 24 mesi**", ai sensi dell'art. 1, co.2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, in L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, in deroga all' art. 36, co. 2, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un importo complessivo presunto di € **213.991,79** inclusi **oneri di sicurezza pari ad € 2.243,42** (non soggetti a ribasso), IVA al 22% esclusa;

b) di nominare **Responsabile Unico del Procedimento**, a norma dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'Ing. Antonello Pironti per la procedura in oggetto;

c) di nominare un seggio di gara a supporto del RUP, i cui componenti con titoli professionali e competenze come richiesto dal Codice contratti pubblici rilasciano le dichiarazione di assenza di interesse ai sensi dell'art 42 del Codice (in Allegato), composto da:

membro: Avv. Myriam Giulitti ISER-SGA

membro: Dott.ssa Michela Giachetti Fantini ISER-SGA

membro suppl: Ing. Ilario Morriello ISER-CAS

membro suppl: Ing. Nicola Ranieri ISER-CAS

membro suppl: Avv. Fabio Santamato ISER-SGA

d) di nominare come P.I. l'**Ing. Antonello Pironti ISER\_CAS** sotto P.O. ISER per l'espletamento della procedura sulla base della documentazione di gara acclusa alla presente determinazione;

e) di aggiudicare la procedura mediante il "criterio del minor prezzo" come ribasso unico percentuale, sull'importo complessivo riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto edizione maggio 2023 secondo i prezzi unitari riportati nel Computo Metrico Estimativo (escluso l'importo per oneri di sicurezza) posti a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate e non ad alta intensità di manodopera, e pertanto sull'importo complessivo posto a base di gara pari ad € **213.938,67** IVA esclusa; gli oneri di sicurezza (inclusi nell'importo complessivo), pari ad € **2.292,71** IVA esclusa, non saranno oggetto di ribasso.

f) ai sensi dell'art. 1, co. 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, come modificato dal



D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, la stazione appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del d.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque". Si ricorrerà qualora applicabile, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- g) di procedere mediante sorteggio in caso di offerte uguali e di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta formalmente valida;
- h) di stabilire la durata del contratto in **24 mesi** a decorrere dalla data del verbale di inizio delle attività, con facoltà di recesso unilaterale da parte dell'ENEA, senza oneri per l'Agenzia, con preavviso di almeno 15 giorni;
- i) di ammettere a partecipare alla procedura i soggetti in possesso di tutte le autorizzazioni previste per Legge e necessarie per potere eseguire i servizi oggetto dell'appalto ed in particolare dei seguenti requisiti:

**a. Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione alla C.C.I.A.A. - Registro delle Imprese per le attività oggetto dell'appalto.

**b. Requisiti di capacità economica/finanziaria**

Fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'impresa di euro/anno 100.000,00, IVA esclusa, riferito a ciascuno degli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari disponibili;

- j) di stipulare il contratto d'appalto, che sarà eseguito e remunerato "**a misura**", secondo lo schema (allegato 8);
- k) di invitare a partecipare alla procedura le seguenti n. 10 imprese accreditate sulla piattaforma Ministeriale "Acquisti in Rete mediante selezione tra quelle iscritte al Bando MEPA; "Servizi di manutenzione antincendio":

- a) TEKNO 2000 Srl con sede a Genzano di Roma (RM) in Via Colle Fiorito n. 2 – Cod Fisc e P. IVA 05782811003;
- b) CALZAVARA SpA con sede legale in Piazza Camillo Finocchiaro Aprile, 3 int. B27 – 00181 Roma – P. IVA e Cod. Fisc. 00452490303;
- c) ALERZ srl con sede a Roma in Via della Stazione di Ciampino n. 24 – P. IVA e Cod. Fisc. 11854621007;
- d) CITES srl con sede a Roma in Via della Pisana 193, CAP 00163 – P. IVA 01590490585 Cod. Fisc. 01008341008;
- e) TECHNA srl, con sede a Pomezia (RM) in Via G. Saragat, 14/16, CAP 00040 – P. IVA e Cod. Fisc. 07010381007;
- f) AIRFIRE SpA con sede in Via della Tenuta della Mistica n. 33, 00155 Roma – P. IVA 01526921000 Cod. Fisc. 01320740580;
- g) I.N.S.E. Srl con sede a Narni Scalo (TR) in Via della Doga n. 46/l – Cod Fisc e P. IVA 00119370559;
- h) n. 3 operatori economici attraverso sorteggio automatico sulla piattaforma MEPA



- 1) di inserire nel contratto da stipulare una apposita clausola, non onerosa per l'ENEA, con la quale si convenga che l'avvio delle attività e la prosecuzione delle stesse per gli anni successivi al primo saranno subordinate all'entità del contributo ordinario dello Stato assegnato all'ENEA per tali esercizi di competenza; pertanto l'ENEA si riserva di interrompere o di ridurre le attività contrattuali qualora intervengano riduzioni del contributo ordinario dello Stato che comportino conseguenti azioni di riduzione della spesa;

L'importo presunto dell'appalto a base di gara per i 24 mesi di durata è sottoindicato:

**Tabella n. 1 - Oggetto dell'appalto**

Importo complessivo dell'appalto, al lordo del ribasso d'asta:	Euro <b>213.938,67</b>
a) importo soggetto a ribasso d'asta, comprensivo dei costi della manodopera ex art. 23, c. 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:	Euro <b>211.645,96</b>
b) importo non soggetto a ribasso d'asta (attuazione oneri di sicurezza da interferenze):	Euro <b>2.292,71</b>
Codice NUTS:	ITI43
Vocabolario comune per gli appalti pubblici (CPV):	50413200-5
L'appalto sarà eseguito è remunerato a:	“misura”

**In dettaglio:**

Importo Verifiche Periodiche	€ 181.659,76	(sez. A)
Importo Servizio di Manutenzione	€ 9.624,20	(sez. B)
Importo Riparazioni Guasti	€ 20.362,00	(sez. C)
Oneri di sicurezza da interferenza	€ 2.292,71	(sez. D)
<b>Importo complessivo dell'Appalto (da ribassare) per la durata di 24 mesi (sez da A a C) senza oneri di sicurezza € 211.645,96</b>	<b>€ 213.938,67</b>	

La massima spesa complessiva presunta pari a **€ 265.286,95** (IVA Inclusa) troverà copertura nell'ambito degli stanziamenti previsti sul VPC U.1.03.02.09.005.01 ex capitolo 155, per le spese di manutenzione ordinaria e riparazione di attrezzature e per la parte incentivi funzioni tecniche pari ad **€ 4.278,77** sulla VPC U.1.10.99.99.999.03 Spese per affidamento lavori, servizi e forniture per spese correnti (incentivi funzioni tecniche), sulla commessa I2ER del competente bilancio annuale 2023-2025 del Servizio Gestione Centro Ricerche Casaccia.





L'ammontare definitivo sarà determinato in sede di aggiudicazione, tenuto conto dell'effettivo importo contrattuale, che dovrà essere calcolato al netto del ribasso dell'affidamento e degli oneri della sicurezza che non saranno oggetto di ribasso in gara. Il contratto avrà la durata di 24 mesi a partire dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto con facoltà di recesso da parte dell'ENEA, senza oneri per l'Agenzia, con preavviso di almeno quindici giorni.

Roma, 15/06/2023

**ENEA**  
Direzione Centrale Infrastrutture e Servizi  
Il Datore di Lavoro  
(*Ing. Marco Giulio Maria Citterio*)