

Direzione Infrastrutture e Servizi  
Servizio Gestione Centro Portici  
La Responsabile

Prot. ENEA/2024/57430/ISER-POR

Determinazione n. 3/2024/ISER-D.C.

| Caratterizzazione dell'atto formale                                                                                                       | Oggetto                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Aggiudicazione procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del DLgs 36/2023.</b><br><b>CIG: B2887DF236</b> | <b>Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di protezione antincendio e di rivelazione incendi installati nel complesso immobiliare sede del Centro Ricerche Portici dell'ENEA – periodo 12 mesi</b> |

### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE INFRASTRUTTURE E SERVIZI

- **Visto** l'art. 37 della legge 23 luglio 2009, n. 99, come novellato dalla legge 28 dicembre 2015, n. 221, che istituisce l'Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile (ENEA), nonché l'art. 2, comma 6, del D. L. 1° marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, in Legge 22 aprile 2021, n. 55, che pone l'ENEA sotto la vigilanza del Ministero della Transizione Ecologica oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ai sensi dell'art. 4 del D. L. 11 novembre 2022, n. 173, convertito, con modificazioni, in Legge 16 dicembre 2022, n. 204;
- **Visto** il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare del 21 settembre 2020, registrato alla Corte dei Conti il 12 novembre 2020, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'ENEA composto dal prof. Federico Testa, in qualità di Presidente, dal dott. Tullio Berlenghi e dal dott. Giovanni Giuliano, in qualità di Consiglieri;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 27 luglio 2021, notificato all'ENEA il 29 luglio 2021, con cui l'ing. Gilberto Dialuce è stato nominato Presidente dell'ENEA, a decorrere dalla data del citato Decreto, in sostituzione del dimissionario Presidente prof. Federico Testa;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica n. 10 del 13 gennaio 2022, registrato presso gli organi di controllo il 18.01.2022 con comunicazione inviata all'ENEA il 2.2.2022, con cui vengono nominati due componenti del Consiglio di Amministrazione dell'ENEA, ad integrazione della composizione attuale dello stesso, nelle persone del prof. Raffaele Bifulco e della prof.ssa Caterina Petrillo;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 7 settembre 2022 con cui l'ing. Gilberto Dialuce è stato nominato Presidente dell'ENEA a decorrere dalla data del citato Decreto e fino alla scadenza del Consiglio di Amministrazione in carica;
- **Visto** il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 concernente la "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";
- **Visto** lo Statuto dell'ENEA, approvato con Delibera n. 5/2017/CA e successive modifiche intervenute con Delibera n. 30/2019/CA, con Delibera n. 60/2021/CA nonché, da ultimo, con Delibera n. 44/2022/CA, pubblicato sui siti istituzionali del Ministero della Transizione Ecologica e dell'ENEA;

- **Vista** la nomina del Direttore Generale da parte del Consiglio di Amministrazione dell'ENEA avvenuta con Delibera n. 89/2022/CA del 29 novembre 2022, nonché la Delibera n. 7/2023/CA del 27 gennaio 2023 con riferimento alla durata dell'incarico;
- **Visto** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2023, n. 20 con cui viene integrata la dotazione organica dell'ENEA con l'inserimento di una unità dirigenziale di livello generale;
- **Vista** la nota della Corte dei Conti con cui viene comunicato che il suindicato Decreto Interministeriale è stato ammesso alla registrazione il 13 febbraio 2023 n. 382;
- **Vista** la Disposizione n. 75/2023/PRES del 24 febbraio 2023 di attribuzione dell'incarico di Direttore Generale dell'ENEA all'ing. Giorgio Graditi a decorrere dal 1° marzo 2023;
- **Premesso** che l'ENEA è un Ente di diritto pubblico finalizzato alla ricerca e all'innovazione tecnologica, nonché alla prestazione di servizi avanzati alle imprese, alla pubblica amministrazione e ai cittadini nei settori dell'energia, dell'ambiente e dello sviluppo economico sostenibile;

**Considerato** che:

- il Centro di Portici necessita con continuità di un Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di protezione antincendio e di rivelazione incendi installati, finalizzato a sovrintendere al normale funzionamento degli impianti provvedendo a tutti i controlli, revisioni, collaudi, regolazioni, riparazioni e sostituzioni necessari a mantenere in perfetta efficienza gli impianti medesimi, garantendone piena funzionalità come descritto nella Relazione tecnico-economica (Allegato 1);
- il Contratto d'appalto del servizio, relativo all'ultimo affidamento è scaduto, pertanto è necessario provvedere ad un nuovo affidamento del Servizio;
- con Determinazione n. 2/2024/ISER-POR (prot. ENEA/2024/53348/ISER - **Allegato 1**) è stato autorizzato l'espletamento di una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per l'appalto del Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di protezione antincendio e di rivelazione incendio installati nel complesso immobiliare sede del Centro Ricerche di Portici, per un periodo di 12 mesi, all'O.E. Fenix Antincendio s.r.l., con sede legale in via Montagna Spaccata n. 594, 80126 Napoli, P.IVA 08140961213, tramite portale MePa, al Bando Servizi - Categoria: "Impianti antincendio", codice cpv: 50413200-5, per un importo massimo presunto pari a 28.857,51 € IVA esclusa, di cui di cui: 13.004,24 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 390,00 €, per la manutenzione ordinaria e 15.013,27 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 450,00 €, per gli interventi di manutenzione straordinaria;
- in applicazione della suddetta Determinazione, in data 19/07/2024 si è proceduto alla pubblicazione sul Portale MePa della trattativa con n. 4533843, con termine ultimo per la presentazione delle offerte il 25/07/2024 alle ore 9:00 - CIG: B2887DF236 (Riepilogo ordine – **Allegato 2**);
- l'operatore l'O.E. Fenix Antincendio s.r.l. ha risposto nei termini previsti, allegando tutta la documentazione richiesta, con offerta economica (**Allegato 3**) che prevede uno sconto pari a 0,25% rispetto al prezzo a base d'asta, che corrisponde ad un importo pari a 28.787,47 € IVA esclusa, di cui di cui: 12.971,73 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 390,00 €, per la manutenzione ordinaria e 14.975,74 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 450,00 €, per gli interventi di manutenzione straordinaria;

- il prezzo offerto è da ritenersi congruo, in considerazione dei prezzi di riferimento e del costo della manodopera stimato sulla base delle tabelle retributive ministeriali del CCNL di categoria;
- il RUP ha effettuato il controllo dei requisiti di ordine generale e speciale con esito positivo.

**Visti:**

- l'offerta economica dell'O.E. (cfr. Allegato 3), la Dichiarazione di offerta economica (**Allegato 4**) le Specifiche tecniche – ed luglio 2024 (**Allegato 5**), il Patto d'integrità (**Allegato 6**), lo Schema di Contratto (**Allegato 7**), il DUVRI (**Allegato 8**), la Proposta di aggiudicazione del RUP (**Allegato 9**), la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi del DEC (**Allegato 10**), che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**Considerato** che premesse ed allegati fanno parte integrante e sostanziale della presente Determina.

**D E T E R M I N A**

- di aggiudicare l'appalto del Servizio Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di protezione antincendio e di rivelazione incendi installati nel complesso immobiliare sede del Centro Ricerche Portici dell'ENEA – periodo 12 mesi - all'O.E. Fenix Antincendio s.r.l. con sede legale in via Montagna Spaccata n. 594, 80126 Napoli, P.IVA 08140961213, per un importo massimo presunto pari a 28.787,47 € IVA esclusa, di cui di cui: 12.971,73 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 390,00 €, per la manutenzione ordinaria e 14.975,74 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 450,00 €, per gli interventi di manutenzione straordinaria;
- che l'appalto sarà eseguito e remunerato con sistema "a corpo" per la quota relativa alla manutenzione ordinaria, mediante la corresponsione, per ciascun trimestre di servizio, di un canone pari a un quarto dell'importo previsto per la manutenzione ordinaria, e "a misura" per la quota relativa alla manutenzione straordinaria;
- di designare, ai sensi dell'art.114 comma 1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., con le funzioni disciplinate per appalti servizi e forniture dal Capo II dell'Allegato II.14, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., quale Direttore di Esecuzione del Contratto, il Sig. Giuseppe Mallardo.

La spesa, per un importo massimo di € 35.120,71 (euro trentacinquemiladuecentosei/16) IVA compresa, troverà copertura, nell'ambito degli stanziamenti della commessa I2EX, Voce finanziaria "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti telefonici, elettrici, idrici, condizionamento, ecc." U.1.03.02.09.004.02 (ex Capitolo 155) nell'ambito degli stanziamenti previsti per il Bilancio 2024.

06/08/2024

Il Responsabile ISER-POR  
Ing. Francesca D'Onza

