

Direzione Infrastrutture e Servizi
Servizio Gestione Centro Portici
La Responsabile

Prot. ENEA/2024/53348/ISER

Determinazione n. 2/2024/ISER-POR

Caratterizzazione dell'atto formale:	Oggetto:
Nomina RUP e autorizzazione all'indizione di una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..	Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di protezione antincendio e di rivelazione incendi installati nel complesso immobiliare sede del Centro Ricerche Portici dell'ENEA – periodo 12 mesi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE CENTRO DI PORTICI

- **Visto** l'art. 37 della legge 23 luglio 2009, n. 99, come novellato dalla legge 28 dicembre 2015, n. 221, che istituisce l'Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile (ENEA), nonché l'art. 2, comma 6, del D. L. 1° marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, in Legge 22 aprile 2021, n. 55, che pone l'ENEA sotto la vigilanza del Ministero della Transizione Ecologica oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ai sensi dell'art. 4 del D. L. 11 novembre 2022, n. 173, convertito, con modificazioni, in Legge 16 dicembre 2022, n. 204;
- **Visto** il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare del 21 settembre 2020, registrato alla Corte dei Conti il 12 novembre 2020, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'ENEA composto dal prof. Federico Testa, in qualità di Presidente, dal dott. Tullio Berlinghi e dal dott. Giovanni Giuliano, in qualità di Consiglieri;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 27 luglio 2021, notificato all'ENEA il 29 luglio 2021, con cui l'ing. Gilberto Dialuce è stato nominato Presidente dell'ENEA, a decorrere dalla data del citato Decreto, in sostituzione del dimissionario Presidente prof. Federico Testa;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica n. 10 del 13 gennaio 2022, registrato presso gli organi di controllo il 18.01.2022 con comunicazione inviata all'ENEA il 2.2.2022, con cui vengono nominati due componenti del Consiglio di Amministrazione dell'ENEA, ad integrazione della composizione attuale dello stesso, nelle persone del prof. Raffaele Bifulco e della prof.ssa Caterina Petrillo;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 7 settembre 2022 con cui l'ing. Gilberto Dialuce è stato nominato Presidente dell'ENEA a decorrere dalla data del citato Decreto e fino alla scadenza del Consiglio di Amministrazione in carica;
- **Visto** il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 concernente la "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";
- **Visto** lo Statuto dell'ENEA, approvato con Delibera n. 5/2017/CA e successive modifiche intervenute con Delibera n. 30/2019/CA, con Delibera n. 60/2021/CA nonché, da ultimo, con

Delibera n. 44/2022/CA, pubblicato sui siti istituzionali del Ministero della Transizione Ecologica e dell'ENEA;

- **Vista** la nomina del Direttore Generale da parte del Consiglio di Amministrazione dell'ENEA avvenuta con Delibera n. 89/2022/CA del 29 novembre 2022, nonché la Delibera n. 7/2023/CA del 27 gennaio 2023 con riferimento alla durata dell'incarico;
- **Visto** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2023, n. 20 con cui viene integrata la dotazione organica dell'ENEA con l'inserimento di una unità dirigenziale di livello generale;
- **Vista** la nota della Corte dei Conti con cui viene comunicato che il suindicato Decreto Interministeriale è stato ammesso alla registrazione il 13 febbraio 2023 n. 382;
- **Vista** la Disposizione n. 75/2023/PRES del 24 febbraio 2023 di attribuzione dell'incarico di Direttore Generale dell'ENEA all'ing. Giorgio Graditi a decorrere dal 1° marzo 2023;
- **Visto** il vigente sistema di deleghe di spesa;
- **Visto** il D.lgs. n. 36/2023 e s.m. e i. "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- **Visto** il vigente Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità dell'ENEA;
- **Premesso** che l'ENEA è un Ente di diritto pubblico finalizzato alla ricerca e all'innovazione tecnologica, nonché alla prestazione di servizi avanzati alle imprese, alla pubblica amministrazione e ai cittadini nei settori dell'energia, dell'ambiente e dello sviluppo economico sostenibile;

Considerato che:

- il Centro di Portici necessita con continuità di un Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di protezione antincendio e di rivelazione incendi installati, finalizzato a sovrintendere al normale funzionamento degli impianti provvedendo a tutti i controlli, revisioni, collaudi, regolazioni, riparazioni e sostituzioni necessari a mantenere in perfetta efficienza gli impianti medesimi, garantendone piena funzionalità come descritto nella Relazione tecnico-economica (**Allegato 1**);
- il Contratto d'appalto del servizio, relativo all'ultimo affidamento è scaduto, pertanto è necessario provvedere ad un nuovo affidamento del Servizio;
- le caratteristiche del servizio di manutenzione degli impianti di protezione antincendio e di rivelazione incendio installati, meglio descritti nel documento "Specifiche Tecniche - edizione luglio 2024" (**Allegato 2**), prevedono delle attività di manutenzione ordinaria, da espletarsi per i controlli semestrali previsti dalla normativa, e delle attività di manutenzione straordinaria che consistono negli interventi che si potrebbero rendere necessari per la sostituzione o riparazione di apparati guasti o danneggiati o da sostituire per fine vita programmata sulla base di quanto previsto dalla normativa vigente;
- l'appalto sarà eseguito e remunerato con sistema "a corpo" per la quota relativa alla manutenzione ordinaria, mediante la corresponsione, per ciascun trimestre di servizio, di un canone pari a un quarto dell'importo previsto per la manutenzione ordinaria, e "a misura" per la quota relativa alla manutenzione straordinaria.
- il costo massimo presunto del servizio, con le caratteristiche individuate è pari a 28.857,51 €, IVA esclusa come dettagliato nel Computo metrico estimativo (**Allegato 3**);

- il costo massimo presunto del Servizio include: 13.004,24 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 390,00 €, per la manutenzione ordinaria valutati sulla base dell'Elenco prezzi per la manutenzione ordinaria (**Allegato 4**) e dei quantitativi stimati, e 15.013,27 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 450,00 €, per gli interventi di manutenzione straordinaria, valutati sulla base dell'Elenco prezzi per la manutenzione straordinaria (**Allegato 5**) e dei quantitativi presunti;
- la Convenzione Consip per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca (che include il servizio in oggetto) - Facility Management 4 - Lotto 13 - Regione Campania e Regione Basilicata relativamente alle sola provincia di Potenza - non è attiva;
- risulta invece attivo il Bando MePa Servizi – Categoria: “Impianti antincendio”, codice cpv: 50413200-5, nel quale è possibile procedere all'acquisto sia con la modalità di Richiesta di offerta (RDO) e sia con la trattativa diretta;
- dato l'importo massimo presunto del servizio, è possibile affidare l'appalto in affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, mediante TD sul MePa;
- data la sua affidabilità ed esperienza, si ritiene opportuno operare la trattativa con l'O.E. Fenix antincendio s.r.l., con sede legale in via Montagna Spaccata n. 594, 80126 Napoli, P.IVA 08140961213, abilitato al Bando MePa Servizi – Categoria: “Impianti antincendio”, codice cpv: 50413200-5;
- l'individuazione dell'operatore economico è avvenuta nel rispetto del principio di rotazione secondo il criterio dei consecutivi due affidamenti ex art. 49, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023;
- la spesa in oggetto trova copertura sugli stanziamenti di bilancio 2024 della Commessa I2EX, Voce finanziaria “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti telefonici, elettrici, idrici, condizionamento, ecc.” U.1.03.02.09.004.02 (ex Capitolo 155) nell'ambito degli stanziamenti previsti per il Bilancio 2024.;
- Potranno partecipare alla procedura i soggetti indicati all'art. 65 e all'allegato I.12 del D.Lgs. 36/2023, per i quali non sussistano i motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 98 e Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 e in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione:
 - a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto;
 - b) Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili di € 29.000,00 IVA esclusa;
 - c) abilitazione professionale di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008 n. 37 per gli impianti classificati al punto “g” dell'art. 1 comma 2;
 - d) iscrizione al registro telematico nazionale delle persone delle imprese certificate istituito presso il Ministero dell' ambiente e della tutela del territorio e del mare di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 27 gennaio 2012 n.43 per le attività di installazione, manutenzione o riparazione di apparecchiature contenenti gas fluorurati;
 - e) certificazione ISO 9001:2015, ISO 14001 – Certificazione per la gestione ambientale; ISO 45001 – Gestione della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro F-GAS;

f) fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto, per servizi di manutenzione di impianti antincendio, riferito a ciascuno degli esercizi finanziari relativi agli anni 2021, 2022 e 2023 non inferiore ad euro € 29.000 IVA esclusa;

Visti:

- la relazione del Responsabile del Servizio di Gestione Centro (cfr. Allegato 1) nella quale si propone di nominare l'ing. Francesca D'Onza, quale Responsabile Unico del Progetto, in possesso dei requisiti di cui all'Allegato I.2 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- la Dichiarazione sostitutiva di assenza di conflitto d'interessi, anche potenziali, nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 16, co.1 e 3, del D.Lgs 36/2023, dell'ing. Francesca D'Onza, quale Responsabile Unico del Progetto proposto (**Allegato 6**) e del p.i. Marianna D'Orta, quale Punto Istruttore (**Allegato 7**);
-
- le Specifiche tecniche ed. marzo 2024 (cfr. Allegato 2);
- il DUVRI (**Allegato 8**), le dichiarazioni semplificate (**Allegato 9**), la lettera d'invito (**Allegato 10**), il patto d'integrità (**Allegato 11**), lo Schema di Contratto (**Allegato 12**), lo Schema di offerta economica (**Allegato 13**), la Dichiarazione di tracciabilità (**Allegato 14**);
-
- **Considerato** che le attività rientrano nei fini istituzionali dell'ENEA e, pertanto, integrano l'interesse pubblico alla relativa azione;
- **Considerato** altresì che gli Allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

D E T E R M I N A

- a) di autorizzare l'indizione di una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, dell'appalto del Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di protezione antincendio e di rivelazione incendio installati nel complesso immobiliare sede del Centro Ricerche di Portici, per un periodo di 12 mesi, all'O.E. Fenix Antincendio s.r.l., con sede legale in via Montagna Spaccata n. 594, 80126 Napoli, P.IVA 08140961213, tramite portale MePa, al Bando Servizi - Categoria: "Impianti antincendio", codice cpv: 50413200-5, per un importo massimo presunto pari a 28.857,51 € IVA esclusa, di cui di cui: 13.004,24 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 390,00 €, per la manutenzione ordinaria e 15.013,27 €, al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a 450,00 €, per gli interventi di manutenzione straordinaria;
- b) avendone verificato il possesso delle competenze richieste con riferimento al procedimento in oggetto, di nominare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'Ing. Francesca D'Onza, , il quale, ai sensi dell'art. 16, co.1 e 3, del D.Lgs. n. 36/2023, si impegna, qualora versi nell'ipotesi di conflitto di interessi, a darne comunicazione alla stazione appaltante e ad astenersi dal partecipare alla procedura di aggiudicazione;

- c) di designare quale punto ordinante l'ing. Francesca D'Onza;
- d) di designare quale punto istruttore il p.i. Maria Carmina D'Orta sotto il PO Francesca D'Onza.

La spesa massima complessiva presunta è pari a 35.206,16 IVA esclusa e troverà copertura in termini di competenza e cassa sulla Commessa I2EX, Voce finanziaria "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti telefonici, elettrici, idrici, condizionamento, ecc." U.1.03.02.09.004.02 (ex Capitolo 155) nell'ambito degli stanziamenti previsti per il Bilancio 2024.

Portici, 19/07/2024

Il Responsabile del Servizio Gestione Centro Portici

Ing. Francesca D'Onza

