

Direzione Infrastrutture e Servizi  
Il DirettoreProt. ENEA/2024/ 44657 /ISER  
**Determinazione n. 71/2024/ISER-D.L.**

Caratterizzazione dell'atto formale	Oggetto
<b>Accordo Quadro per i lavori di manutenzione delle opere civili del C.R. Casaccia, del C.R. Frascati e della Sede legale dell'ENEA - RDO MEPA n. 3178487 - CIG 9384075FA7 CUI: L01320740580202200048</b>	<b>Quinto Contratto applicativo per i lavori di manutenzione ordinaria delle opere civili del C.R. Casaccia: Opere Murarie, Opere da fabbro, Impianti igienico-sanitari (Opere da idraulico), Opere da pittore CIG Derivato: A05C0B7371</b>

**IL DIRETTORE  
DELLA DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE E SERVIZI  
IN QUALITA' DI DATORE DI LAVORO**

- **Visto** l'art. 37 della legge 23 luglio 2009, n. 99, come novellato dalla legge 28 dicembre 2015, n. 221, che istituisce l'Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile (ENEA), nonché l'art. 2, comma 6, del D. L. 1° marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, in Legge 22 aprile 2021, n. 55, che pone l'ENEA sotto la vigilanza del Ministero della Transizione Ecologica oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ai sensi dell'art. 4 del D. L. 11 novembre 2022, n. 173, convertito, con modificazioni, in Legge 16 dicembre 2022, n. 204;
- **Visto** il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare del 21 settembre 2020, registrato alla Corte dei Conti il 12 novembre 2020, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ENEA composto dal prof. Federico Testa, in qualità di Presidente, dal dr. Tullio Berlenghi e dal dr. Giovanni Giuliano, in qualità di Consiglieri;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 27 luglio 2021, notificato all'ENEA il 29 luglio 2021, con cui l'ingegnere Gilberto Dialuce è stato nominato presidente dell'Agenzia ENEA, a decorrere dalla data del citato Decreto, in sostituzione del dimissionario presidente prof. Federico Testa;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica n. 10 del 13 gennaio 2022, registrato presso gli organi di controllo il 18.01.2022 con comunicazione inviata all'ENEA il 2.2.2022, con cui vengono nominati due componenti del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ENEA, ad integrazione della composizione attuale dello stesso, nelle persone del professor Raffaele Bifulco e della professoressa Caterina Petrillo;
- **Visto** il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 7 settembre 2022 con cui l'ingegnere Gilberto Dialuce è stato nominato Presidente dell'Agenzia ENEA a decorrere dalla data del citato Decreto e fino alla scadenza del Consiglio di Amministrazione in carica;
- **Visto** il Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 218 concernente la "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

- **Visto** lo Statuto dell'ENEA, approvato con Delibera n. 5/2017/CA e successive modifiche intervenute con Delibera n. 30/2019/CA, con Delibera n. 60/2021/CA nonché, da ultimo, con Delibera n. 44/2022/CA, pubblicato sui siti istituzionali del Ministero della Transizione Ecologica e dell'Agenzia;
- **Vista** la nomina del Direttore Generale da parte del Consiglio di Amministrazione dell'Agenzia ENEA avvenuta con Delibera n. 89/2022/CA del 29 novembre 2022, nonché la Delibera n. 7/2023/CA del 27 gennaio 2023 con riferimento alla durata dell'incarico;
- **Visto** il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2023, n. 20 con cui viene integrata la dotazione organica dell'Agenzia ENEA con l'inserimento di una unità dirigenziale di livello generale;
- **Vista** la nota della Corte dei conti con cui viene comunicato che il suindicato Decreto Interministeriale è stato ammesso alla registrazione il 13 febbraio 2023 n. 382;
- **Vista** la Disposizione n. 75/2023/PRES del 24 febbraio 2023 di attribuzione dell'incarico di Direttore Generale dell'ENEA all'Ing. Giorgio Graditi;
- **Visto** il vigente sistema di deleghe di spesa di cui alla circolare n° 3/AMC del 6/10/2015;
- **Visto** l'art 226 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 rubricato abrogazioni e disposizioni finali disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 per il quale continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso e che a tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia ossia il 1° luglio 2023;
- **Visto** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
- **Visto** il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- **Visto** il DM 49/2018;
- **Visto** il DL 76/2020 e legge di conversione n.120/2020;
- **Visto** il DL 77/2021 e legge di conversione n. 108/2021
- **Visto** il Regolamento amministrazione, finanza e contabilità Agenzia ENEA del luglio 2017;

#### **Premesso che:**

- l'ENEA è un Ente di diritto pubblico finalizzato alla ricerca e all'innovazione tecnologica, nonché alla prestazione di servizi avanzati alle imprese, alla pubblica amministrazione e ai cittadini nei settori dell'energia, dell'ambiente e dello sviluppo economico sostenibile;
- il Direttore dell'Unità Direzione Centrale Infrastrutture e Servizi, individuato con Circ. UCP n. 294/2015 del 26/06/2015, riveste la figura del Datore di Lavoro prevista nel D.Lgs n.81/2008 e s.m. e i. *"Tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro"*;

#### **Considerato che:**

- con Disposizione presidenziale n. 457/2022/PRES del 18 novembre 2022 (**All.1**) è stata aggiudicata definitivamente la procedura negoziata RDO MEPA n. 3178487 (CIG 9384075FA7) per

l'affidamento di un accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria delle opere civili del CR ENEA Casaccia, Frascati e Sede Legale;

- con determinazione ISER n. 147 /2022/ISER-D.L del 21/12/2022 è stato autorizzato il primo contratto applicativo per il CR Casaccia e Sede legale per un importo di euro € 516.283,79 inclusi oneri di sicurezza, IVA esclusa
- con determinazione ISER n. 5/2023/ISER-D.L. del 30/01/2023 è stata autorizzato il secondo contratto applicativo per il CR Frascati per un importo di euro 97.641,60 inclusi oneri di sicurezza, IVA esclusa
- con determinazione ISER n. 111/2023/ISER-D.L. del 13/12/2023 è stato autorizzato il terzo contratto applicativo per il CR Casaccia per un importo di euro 452.083,67 inclusi oneri di sicurezza, IVA esclusa
- con determinazione ISER n. 3/2024/ISER-D.L. del 24/01/2024 è stata autorizzato il quarto contratto applicativo per il CR Frascati per un importo di euro 97.641,60 inclusi oneri di sicurezza, IVA esclusa
- in data 19/12/2022, con Prot. n. ENEA/2022/0085804/ISER, è stato stipulato con l'impresa **TATA S.R.L.**, con sede e domicilio fiscale in Via P. Fedele 53, 04028 MARINA DI MINTURNO (LT) - C.F. e P.IVA 01533830590, l'accordo quadro edile per i Centri ENEA Casaccia, Frascati e Sede legale avente per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria di non particolare complessità delle opere edili facenti parte del patrimonio infrastrutturale ed urbanistico dell'ENEA, volti a mantenere le funzionalità e la sicurezza degli edifici, dei servizi e delle infrastrutture dei Centri ENEA Casaccia, Frascati e Sede legale dell'ENEA per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta offerto del 36,360%, di € 1.813.740,00 + IVA per un totale complessivo di € 2.212.762.80 (**AII.2**).
- che ad oggi l'importo complessivo dei contratti applicativi all'interno dell'Accordo Quadro è complessivamente pari ad euro **1.163.650,66** inclusi oneri di sicurezza, IVA esclusa e pertanto rimane un residuo di euro **650.089,34**;
- costituiscono interventi di manutenzione ordinaria e di manutenzione straordinaria di non particolare complessità gli interventi edilizi, non programmabili, riguardanti le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici o di elementi infrastrutturali a seguito di guasti o di richieste da parte dell'utenza

#### Visti:

- l'art 3 dell'Accordo quadro stipulato il 19 dicembre 2022;
- lo schema di contratto applicativo approvato (**AII. 3**);
- l'indicazione in disposizione presidenziale del mandato al Direttore ISER, nei limiti dell'importo massimo autorizzato e nell'ambito delle specifiche deleghe attribuite allo stesso Direttore, di poter procedere alla stipula dei contratti applicativi secondo lo schema di contratto applicativo approvato (**AII. 3**);
- il capitolato speciale d'appalto - Giugno 2024 (**AII.4**);
- la normativa in vigore per gli acquisti di beni e servizi nella Pubblica Amministrazione;
- la relazione tecnica redatta dal servizio ISER-CAS (**AII. 5**)

- Il Duvri del CR Casaccia (**All. 6**) e relativi allegati
- le Circolari n. 3/2022/AMC e n. 4/2022/AMC e relativi allegati

**Considerato che:**

- è necessario garantire senza soluzione di continuità le attività di cui sopra come indicate nell'art. 4 del Capitolato speciale di appalto;
- l'appalto sarà eseguito, nell'ambito dell'Accordo Quadro stipulato in data 19/12/2022, con il sistema "a misura" e le opere da eseguirsi appartengono alla categoria OGI. Gli importi lordi per un totale complessivo incluso oneri di sicurezza di € 77.000,00 relativi alle categorie dei lavori sono riassunti nella seguente tabella:

CATEGORIA	DESCRIZIONE LAVORI	IMPORTO
OG1 - CLASSIFICA III	Lavori a misura	€ 75.674,03
	Oneri per la sicurezza	€ 1.325,97

- l'importo **netto** del contratto applicativo derivante dal ribasso d'asta del 36,36%, per una durata di 180 giorni solari consecutivi a partire dal verbale di consegna lavori, sarà per un importo presuntivo pari ad € 48.158,95 per lavori OG1, e oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 1.325,97 per **un importo complessivo, incluso gli oneri di sicurezza, di € 49.484,92 esclusa IVA;**

**Considerato che** premesse ed allegati fanno parte integrante e sostanziale della presente Determina.

**DETERMINA**

- a) di autorizzare la stipula del contratto applicativo con la società aggiudicataria impresa **TATA S.R.L.** (nel seguito indicata come "Impresa" e/o "Appaltatore"), con sede e domicilio fiscale in Via P. Fedele 53, 04028 MARINA DI MINTURNO (LT) - C.F. e P.IVA 01533830590;
- b) di nominare come Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Massimo Scaglione (ISER-UT) il quale procederà a tutti gli adempimenti conseguenti a norma di legge e secondo le indicazioni ANAC e di cui si allega la relativa dichiarazione di assenza di conflitto di interessi (**All. 7a**)
- c) di nominare come Direttore dei Lavori l'ing. Salvatore Caputo (ISER-UTCAS di cui si allega la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse (**All. 7b**))
- d) che la durata del contratto sarà di 180 giorni solari consecutivi a partire dalla consegna lavori per un importo complessivo stimato per l'intero periodo di **€ 49.484,92** inclusi oneri di sicurezza, IVA esclusa. La spesa relativa massima presunta per il lavori pari a **€ 60.371,60** (IVA Compresa) troverà copertura sull'obiettivo programmatico "Spese Generali ad imputazione indiretta" codice voce del piano dei conti integrato" (CVPCI) U.1.03.02.09.008.01 ex cap. 155, "Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili" nell'ambito degli stanziamenti previsti nei bilanci 2022 e 2023 della Commessa I2ER della Direzione Infrastrutture e Servizi.
- e) di approvare il quadro di ripartizione degli "Incentivi per le funzioni tecniche" di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 (**All. 8**), per un importo complessivo pari a € **1.540,00** e di impegnare, nella pertinente commessa I2ER del bilancio ENEA 2022, le seguenti somme:

- **€ 1.232,00** per Spese per affidamento lavori, servizi e forniture per opere (incentivi tecnici) sulla VPC 2.02.01.99.999.03
- **€ 308,00** per Spese per affidamento lavori, servizi e forniture per opere (Fondo Innovazione) sulla VPC 2.02.01.99.999.04;

Roma, 13/06/2024

**ENEA**  
Direzione Centrale Infrastrutture e Servizi  
Il Datore di Lavoro  
(ing. Nicola Ranieri)

